

## Prodej rodinného domu, Kroměříž-Hradisko

76701, Kroměříž



**4 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vymětalová Jana**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** řadový**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 113 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v klidné části Kroměříže - Hradisko. Zděný dům o užitné ploše 113 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o celkové výměře 319 m<sup>2</sup> a disponuje pěti místnostmi ve dvou nadzemních podlažích. Nemovitost je v dobrém technickém stavu a nabízí praktické dispoziční řešení s možností změny dle vlastních potřeb. V přízemí je obytná část se zázemím, v patře prostor vhodný k vybudování samostatné bytové jednotky nebo rozšíření obytné plochy. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a obecní vodovod, ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění plynový kotel. Součástí je oplocená zahrada o výměře 200 m<sup>2</sup> poskytující soukromí i prostor k odpočinku. Parkování je možné před domem na vyhrazeném místě. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Kroměříže i Kojetína a občanskou vybaveností v dosahu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.