

Pronájem bytu 1+kk 40m², s krytým parkováním

Svitavská, Adamov



12 150 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v novostavbě s krásným výhledem do přírody. Byt se nachází v 7.NP bytového domu s výtahem na ulici Svitavská v Adamově. V jeho těsné blízkosti najdete: fotbalové hřiště, obchodní zónu (supermarket Albert, drogerie Teta, fast food), železniční zastávku. Užitná plocha bytu 40m² + sklepní koje na patře 3,7m² s úložným systémem + sklep 2m² + vnitřní kryté parkovací stání.

Součástí bytu je nová kuchyňská linka se spotřebiči (lednice, myčka nádobí, trouba, varná deska, digestoř a pračka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, wc, umyvadlem toaletní skříňkou s osvětlením a otopným žebříkem. Podlaha laminátová, v koupelně dlažba a keram. obklad.

Byt je k nastěhování od 4/2026. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmů. Sklep, sklepní koje a kryté parkovací stání je zahrnuto v ceně nájmu.

Měsíční náklady na byt 3.009,-Kč vč. elektřiny. Celkové náklady spojené s nastěhováním vč. úhrady prvního nájmu činí 54.161,-Kč. V případě zájmu se s Vámi rád sejdu na prohlídce.