

Prodej rodinného domu v Kostelci na Hané, ul. M. Ulického

M. Ulického, 79841, Kostelec na Hané



7 499 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a služeb RK



Vyřizuje

Burda Vojtěch

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	148 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v Kostelci na Hané na ulici M. Ulického. Dům má dvě podlaží, je částečně podsklepený a jeho užitná plocha činí 148 m². Součástí je také nebytový prostor o velikosti 38 m².

V přízemí se nachází vstupní hala, tři pokoje, technická místnost/prádelna, šatna, chodba, samostatné WC a garáž. V patře je chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, šatna, koupelna, WC a prostorná terasa.

Dům prošel v roce 2015 rozsáhlou rekonstrukcí - nová krytina střechy, okna (trojskla i dvojskla), krbová kamna s výměníkem, rozvody, omítky, podlahy, koupelna, toalety a kuchyně. Připraven je také na zabezpečovací systém a venkovní žaluzie.

Celková plocha parcely činí 186 m². Na dvoře je také prostor pro dílnu. Výhodou je možnost rozšíření do podkrovní nebo rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky. Před domem mají majitelé za výhodných podmínek pronajatý pozemek od města. V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Pro více informací volejte makléři.