

Prodej Rodinný dům, 124m²

Gorkého, 53701, Chrudim



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Nováková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	124 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi rodinného domu v klidné a vyhledávané části Chrudimi IV.

Jedná se o řadový, dvoupodlažní dům s částečným podsklepením, který prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s praktickou dispozicí.

V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyň, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Z chodby je vstup na útulný dvorek s posezením, jehož součástí je i menší domek se dvěma místnostmi - ideální jako dílna, sklad nebo letní zázemí. V patře jsou k dispozici dva samostatné pokoje, vstup na terasu a dále přístup na půdu.

Dům je napojen na vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel.

Podlahy v přízemí jsou betonové, v patře dřevěné, kryté koberci.

Nemovitost prošla rekonstrukcí - nová dřevěná eurookna včetně vnitřních i venkovních žaluzií, zateplená fasáda, nová střecha (tašky) včetně krovů a elektřiny v mědi.

Lokalita Chrudim IV je dlouhodobě oblíbená pro své klidné prostředí s rodinnou atmosférou a zároveň výbornou dostupností do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost i dostatek zeleně pro každodenní relax. Ideální místo pro pohodové bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116938.