

## Prodej rodinného domu v Luži, ul. Žižkova

Žižkova, 53854, Luže



**4 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pešoutová Jitka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám rodinný dům v Luži o dispozici 3+1 a podlahové ploše 80 m<sup>2</sup>. K domu náleží stodola, kterou lze využít jako garáž a dílnu. Na dům navazuje zahrádka. Dům je v původním udržovaném stavu a je vytápěn krbovými a elektrickými akumulacími kamny. Okna jsou částečně původní a částečně nová plastová, střešní krytina je nová. Dům se nachází kousek od centra městečka přímo naproti škole a jen 100 metrů od školky. Luže disponuje bohatou občanskou vybaveností. Nachází se 25 minut jízdy od Chrudimi a půl hodiny od Pardubic. S financováním Vám rádi pomůžeme, pro více informací kontaktujte prosím makléře.