

## Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup>, Chvalovice, ul. Chvalovice

66902, Chvalovice

**12 000 Kč**

za měsíc

poplatky 4805 Kč/měs.



Vyřizuje

**Gorčík Michaela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 49 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný moderní byt 2+kk v obci Chvalovice, který zaujme nejen svým prostorem, ale i příjemnou atmosférou. Byt má velkorysou plochu 49 m<sup>2</sup> a nabízí světlý obývací prostor s kuchyní, samostatnou ložnici a komfortní zázemí pro pohodlné bydlení.

Velkým bonusem je lodžie s posezením a také příjemná venkovní terasa, která přímo vybízí k letnímu grilování, klidným ráňům s kávou nebo romantickým večerům při západu slunce.

Byt se nachází v klidné vinařské obci nedaleko rakouských hranic, což z něj dělá ideální místo pro ty, kteří hledají pohodové bydlení s nádechem jižní Moravy, ale zároveň chtějí mít Rakousko doslova na dosah.

Ideální pro pár, který ocení prostor, klid a příjemné večery na terase. Domácí mazlíčci nejsou v tomto případě preferováni.

Pokud hledáte místo, kde se budete každý den těšit domů, tento byt může být právě pro vás.