

## Pronájem bytu 1+1 v Benešově nad Ploučnicí, ul. Děčínská

Děčínská, 40722, Benešov nad Ploučnicí



**7 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Semerád Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt po kompletní rekonstrukci, připravený pro nového nájemníka. Byt disponuje novou koupelnou, podlahami a kuchyňskou linkou. Velkou výhodou jsou křbová kamna v centrální místnosti, která dodávají bytu útulnou atmosféru.

Vytápění bytu je zajištěno plynovým kotlem a další výhodou je malý balkon. Okna bytu jsou orientována do ulice, což zajišťuje dostatek světla a příjemné bydlení.

Měsíční nájemné: 7.500 Kč.

Plyn: 2.500 Kč.

Elektřina: 1.500 Kč.

Vodné: 400 Kč/osoba.

Kauce: 15.000 Kč.

Provize RK: 7.500 Kč.