

Prodej, RD 5+2, 248 m², Karolíny Světlé, Brno

Karloíny Světlé, 62800, Brno-Líšeň, Brno



15 000 000 Kč

za nemovitost

cena za nemovitost



Vyřizuje

Vymlátilová Martina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	290 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nemovitosti nabízíme k prodeji vícegenerační dům v žádané lokalitě města Brno - Líšeň. Nemovitost prošla rekonstrukcí v roce 2023 (elektrina v mědi, odpady, podlahy, koupelny, nové kuchyňské linky, spotřebiče, snížené stropy s bodovým osvětlením, elektrický kotel na vytápění, radiátory s měděnými rozvody a boilery na ohřev vody i nové střešní okna). V 1. NP se nachází 2+1 s jídelnou, ve 2. NP 2+kk a ve 3.NP prostorná ložnice s pracovnou. Pro volné chvíle je zde možnost trávit čas na velkorysém pozemku za domem, kde se nachází okrasná zahrada s jezírkem, udírna, zahradní kuchyně, toaleta, dvoje posezení, buď pod slunečníkem nebo pergolou a bazén se solárním vyhříváním. Pro pohodlné parkování je zde samozřejmě i garáž s dílnou. Jsou zde velmi nízké náklady na bydlení. Zajistíme financování, pojištění i přepis energií. Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací volejte realitní kancelář.