

Pronájem obchodního prostoru v centru Jablonce nad Nisou ul. Komenského

Komenského, 0, Jablonec nad Nisou



Vyřizuje

Zdeněk Mertlík

Tel.: 485 113 322

GSM: +420 608 177 971

E-mail:

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

17 000 Kč
za měsíc

nájemce platí kauce 2 x
nájemné + služby, nájemce
platí provizi RK 1 x
nájemné + DPH cena
neobsahuje služby

Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	50 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Plocha kanceláří:	50 m ²	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Garáž; Výtah	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní obchodní prostor vhodný pro podnikání, umístěný v atraktivní lokalitě v Jablonci nad Nisou, na adrese ul. Anenská.

Budova, postavená v roce 2006 a renovována v roce 2025, se nachází v centru města s výborným dopravním spojením a občanskou vybaveností.

Prostor o ploše 50 m² se nachází v přízemí pětipatrové budovy se vstupem přímo z hlavní ulice.

Pronajímatelný prostor splňuje vysoké standardy kvality a je vybaven moderními technologiemi. Objekt disponuje podzemními parkovacími garážemi, což je velkým plusem pro zaměstnance či návštěvníky. Předmětný prostor má zadní vchod který je propojen přímo s nákladovou rampou.

Tento objekt je skvělou příležitostí pro každého, kdo hledá prostor pro rozvoj svého podnikání v dynamicky se rozvíjícím regionu Libereckého kraje. Vzhledem ke své poloze a vybavení je tento prostor ideální pro různé druhy obchodní činnosti, od kanceláří po maloobchodní jednotky.

EVROPA realitní kancelář LIBEREC Kostelní 11/3, 460 01, Liberec, Liberec 460 01, Tel.: 485 113 322, E-mail: liberec@rkevropa.cz, web: <https://www.rkevropa.cz/liberec>

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat zprostředkovatele nemovitostí. S radostí Vám poskytneme všechny potřebné informace a poradíme s výběrem nejlepší možnosti pro Vaše podnikatelské záměry. Pronájem tohoto komerčního prostoru může být prvním krokem k úspěšné budoucnosti vašeho podnikání na strategickém místě v Jablonci nad Nisou.