

## Pronájem obchodního prostoru v centru Jablonce nad Nisou ul. Komenského

Komenského, Jablonec nad Nisou



**6 000 Kč**  
za měsíc

nájemce platí kauci 2 x  
nájemné + služby, nájemce  
platí provizi RK 1 x  
nájemné + DPH cena  
neobsahuje služby



Vyřizuje

**Zdeněk Mertlík**

**Tel.:** 485 113 322

**GSM:** +420 608 177 971

**E-mail:**

[zdenek.mertlik@rkevropa.cz](mailto:zdenek.mertlik@rkevropa.cz)

|                               |                               |                      |                 |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------|
| <b>Plocha kanceláři:</b>      | 6 m <sup>2</sup>              | <b>Druh objektu:</b> | skeletová       |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   | <b>Druh prostor:</b> | Obchodní        |
| <b>Ostatní:</b>               | Garáž; Výtah                  | <b>Elektřina:</b>    | Elektro - 230 V |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Plyn:</b>         | Plynovod        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná                   |                      |                 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodní prostor vhodný pro podnikání, umístěný v atraktivní lokalitě v Jablonci nad Nisou, na adrese ul. Komenského / ul. Anenská.

Budova, postavená v roce 2006 a renovována v roce 2025, se nachází v centru města s výborným dopravním spojením a občanskou vybaveností.

Prostor o ploše 6 m<sup>2</sup> se nachází ve přízemí pětipatrové budovy se vstupem přímo z pěší zóny.

Tento objekt je skvělou příležitostí pro každého, kdo hledá prostor pro rozvoj svého podnikání v dynamicky se

rozvíjejícím regionu Libereckého kraje. Vzhledem ke své poloze a vybavení je tento prostor ideální pro různé druhy obchodní činnosti, od kanceláří po maloobchodní jednotky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat zprostředkovatele nemovitostí. S radostí Vám poskytneme všechny potřebné informace a poradíme s výběrem nejlepší možnosti pro Vaše podnikatelské záměry. Pronájem tohoto komerčního prostoru může být prvním krokem k úspěšné budoucnosti vašeho podnikání na strategickém místě v Jablonci nad Nisou.