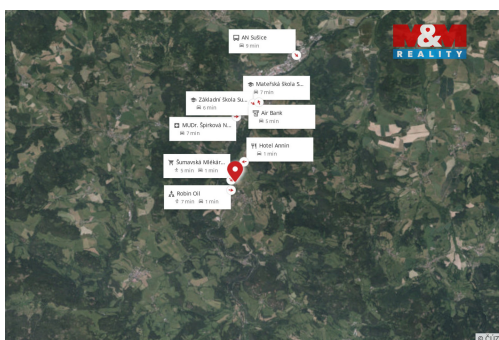


Prodej pozemku k bydlení, 1168 m², Dlouhá Ves

34201, Dlouhá Ves



2 969 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hoblíková Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 168 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek včetně platného stavebního povolení na výstavbu rodinného domu se zastavěnou plochou 138 m². Projekt počítá s domem se suterénem a přízemím. V suterénu je navržena dvojgaráž, technická místnost a místnost o velikosti 35 m² vhodná například jako garsoniéra k pronájmu, zázemí pro podnikání nebo sklad. V přízemí je navržena bytová jednotka 3+1 o užitné ploše 113 m² s možností úpravy na dispozici 4+1. Dům bude napojen na odpadní jímku a vlastní vrtanou studnu (vydané povolení k vrtu). Na pozemku se nachází také kopaná studna. Elektřina je již připravena - na pozemku je nový elektroměrový pilíř včetně elektroměru, takže je možné ihned začít stavět. Pozemek prodává stavební firma, která může pomoci se stavbou nebo zajistit výstavbu na klíč. Díky poloze u hlavního tahu na Kašperské Hory a Modravu je nemovitost vhodná i pro podnikání či krátkodobé pronájmy.