



**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **11463**

## **Prodej pozemku v Brzicích, část Proruby, okres Náchod**

55205, Proruby, Brzice



**2 580 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zdeňka Šárová**

**Tel.:** 777 781 051

**GSM:** 777 781 051

**E-mail:**

[zdenka.sarova@rex-jarome  
r.cz](mailto:zdenka.sarova@rex-jarome<br/>r.cz)

**Celková plocha:**

1 965 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku v Brzicích, část Proruby, okres Náchod Nabízíme vám pozemky k výstavbě rodinného domu v obci Brzice, část obce k.ú. Proruby. Jedná se o rovinaté pozemky par. č. 176 o výměře 1132 m<sup>2</sup> a 178/2 o výměře 671 m<sup>2</sup> (vedeny dle k.ú jako zahrady) s podílem na příjezdové cestě parc. č. 252/2 (ostatní plocha). Velikost pozemků splňuje nařízení obce pro výstavbu. Majitel pozemku zajišťuje inženýrské sítě. Připojení vody (budou 2 připojení, jak pro 176, tak pro 178/2) - stavební záměr byl již podán na stavební úřad ke schválení a elektro přípojka se též zřizuje, kanalizaci je nutno řešit ČOV. V současnosti jsou na pozemku jen vzrostlé stromy. Velmi zajímavá nabídka pro klidné místo k bydlení a relaxaci.