

## Prodej bytu 3+1, 73 m<sup>2</sup>, Záboří

38734, Záboří



### Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

**Agalianou Gabriela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 73 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nově nabízíme prostorný byt o ploše 73 m<sup>2</sup> a dispozici 3+1 v 1. patře cihlového domu. Byt je v původní stavu, takže nabízí prostor pro zrekonstruování dle vlastních preferencí a představivosti. Součástí bytu je balkon a velký prostorný sklep. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva pro celý bytový dům. Byt je světlý a prostorný, tudíž je ideálním bydlením pro mladou rodinu či důchodce. V minulém roce došlo k rekonstrukci koupelny, která je nyní bezbariérová a k vestavění nové kuchyňské linky. Část bytu má plastová okna a část původní dřevěná. V Záboří se nachází základní občanská vybavenost jako je pošta, Mateřská a Základní škola a obchod Coop. Veškerá občanská vybavenost se nachází v 8 km vzdálené Blatné. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.