

Prodej bytu 1+1, 60 m², Králíky, ul. Dlouhá

Dlouhá, 56169, Králíky

**2 250 000 Kč**

za nemovitost

K ceně se hradí provize RK.



Vyřizuje

Kármán Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 60 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 o celkové výměře 60 m² v Králíkách na ulici Dlouhá, přímo v centru města. Byt je po rekonstrukci a je připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Proběhla rekonstrukce koupelny, kde je sprchový kout a WC. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel určený přímo pro byt, díky čemuž si majitel reguluje spotřebu i náklady podle sebe. Dispozice nabízí prostornou vstupní chodbu, kuchyň s jídelnou s plně vybavenou kuchyňskou linkou (sporák, trouba, mikrovlnná trouba), obývací prostor, který lze využít i jako samostatný pokoj, který je přepažen sádkartonovou příčkou – vzniká tak další využitelná část místnosti (pracovna, dětský kout, šatna, nebo samostatná ložnice). K bytu náleží sklepní prostory a je možné využívat společnou zahradu, ideální pro posezení nebo grilování. Vhodné pro jednotlivce, pár, menší rodinu i jako startovací bydlení nebo investice. Doporučujeme prohlídku.