Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **936890**

Prodej rodinného domu, 266 m², Liptaň

79399, Liptaň

5 650 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje
Čecháček Daniel
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Počet podlaží v objektu:**	3
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	266 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Liptaň, který nabízí skvělou příležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Cihlový dům má celkem 10 místností rozložených do dvou nadzemních podlaží a jednoho podzemního.
Každé obytné patro disponuje koupelnou, kuchyní a čtyřmi pokoji, takže dům pohodlně poslouží početné rodině nebo jako dvougenerační bydlení. Z posledních úprav stojí za zmínku výměna plastových oken, jinak je nemovitost připravena na kompletní rekonstrukci.
Užitná plocha činí 266 m² a dům stojí na pozemku o velikosti 870 m². Praktickým bonusem jsou dvě garáže a vytápění na tuhá paliva.
Samostatné umístění domu zajišťuje dostatek soukromí i klidné bydlení. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají dům s potenciálem a chtějí si vytvořit domov přesně podle svých představ.
Doporučuji osobní prohlídku.