

Nebytové prostory pro zdravotnické zařízení

Střelničná, 18200, Praha 8, Praha



201 120 Kč

za měsíc

+ poplatky 10 000 Kč /
měsíc + převod elektřiny
na nájemce



Vyřizuje

Tomáš Štípek

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 923 736

E-mail:

tomas.stipek@engelvoelkers.com

Celková plocha:	418 m ²	Počet podlaží:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytové prostory o výměře 418 m² ideální pro zřízení soukromé kliniky, odborných ambulancí nebo rehabilitačního centra v ulici Střelničná, Praha 8 - Kobylisy. Objekt je koncipován jako dvoupodlažní s možností využít samostatné vstupy do každého patra, což umožňuje efektivní oddělení jednotlivých pracovišť. Podlaží jsou navíc propojena vnitřním schodištěm. Plná bezbariérovost pro pacienty a personál je zajištěna výtahem přístupným ze společných prostor budovy.

Prostory jsou světlé a vzdušné, s hygienickým zázemím a toaletami na každém podlaží. Velkou výhodou je vlastní venkovní parkování ve dvoře a bezproblémová dostupnost pro klienty díky zastávkám tramvají, autobusů a metra C Kobylisy v bezprostřední blízkosti. Objekt je vyklizený a připravený k individuální adaptaci dle specifických norem pro zdravotnický provoz. Pro více informací kontaktujte makléře.