

## Prodej rodinného domu, 111 m<sup>2</sup>, Čáslav, ul. Javorová

Javorová, 28601, Čáslav



**6 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Muchová Jana**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	111 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 2+1 v klidné okrajové části Čáslavi. Jedná se o polovinu dvojdomu s užitnou plochou 111 m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti 651 m<sup>2</sup>. Cihlová stavba je ve velmi dobrém technickém stavu ihned k nastěhování a nabízí možnost rozšíření o další místnost v podkroví. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2005, kdy byly kompletně vyměněny rozvody vody, odpadů, topení a elektriny, nová střešní krytina, fasáda a částečné zateplení. V roce 2018 byla instalována nová kuchyňská linka a plastová okna s trojskly. Součástí udržovaná okrasná zahrada ideální pro relaxaci a odpočinek. Velkou výhodou je příjemné a klidné sousedství. Skvělé místo pro bydlení s možností dalšího rozvoje. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme