

Prodej rodinného domu, 222 m², Okrouhlá

68001, Okrouhlá

**12 742 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kovář Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	222 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme výjimečný rodinný dům o dispozici 7+1 v žádané lokalitě obce Okrouhlá u Boskovic, který splňuje nároky na moderní a komfortní rodinné bydlení. Dům z roku 2018 je situována na pozemku o výměře 1051 m² a disponuje nadstandardní užitnou plochou 222 m². Dominantou přízemí je velkorysý obývací prostor s kuchyní na míru, doplněný ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem, dvěma samostatnými WC, technickou místností s elektrokotlem a podlahovým vytápěním v celém domě, předsíní, úložným prostorem pod schody a garáží. V patře se nachází pět samostatných pokojů, z toho jeden s vlastní prostornou šatnou, a koupelna s rohovou vanou. Samozřejmostí jsou trojskla, kvalitní podlahy a parkování až pro čtyři vozy. Obec leží v krásné přírodě Dražanské vrchoviny, pouhých cca 8 minut jízdy od Boskovic. Nemovitost představuje ideální volbu pro klienty hledající prostor, klid a nadstandardní zázemí pro rodinný život.