

Prodej stavebního pozemku, Znojmo, Přímětice

66904, Přímětice, Znojmo

**2 338 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních
služeb

Vyřizuje

Ondřej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysocina.cz**Celková plocha:** 2 719 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** neupravená**Druh pozemku:**

zahrada

Doprava:

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej zahrady s možností výstavby chaty ve znojemské části Přímětice. Parcela o výměře 2.719 m² se nachází v zatím řídké osídlené zahrádkářské oblasti, je územním plánem určena k vybudování stavby pro rodinnou rekreaci a k ní ještě jednoho doplňkového objektu. Maximální zastavěná plocha hlavní stavby může být 40 m², je povoleno podsklepení, jedno nadzemní podlaží a podkroví. Doplňková stavba může mít plochu 25 m².

Přístup je zatím po obecní nepevněné cestě od Ugartovy ulice. Možnost zažádat o přivedení elektřiny. Okolní domy mají vodu řešenou vrtem, odpad jímkou.

Parcela se nachází ve východní části Přímětice, které jsou severní okrajovou částí města Znojma a nabízí veškerou občanskou vybavenost.