

## Prodej chaty, 15 m<sup>2</sup>, Černošice

25228, Černošice

**1 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize realitní kanceláře. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Tomášková Bohumila****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 25 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 353 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 25 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zveme Vás k prohlídce chaty, nacházející se v osadě Stará řeka v malebné a vyhledávané oblasti Černošice s neopakovatelným výhledem na řeku Berouнку.

Nabídkou je zrekonstruovaná dřevěná rekreační chata se zastavěnou plochou 15 m<sup>2</sup> a se zahradou s výměrou pozemku 353 m<sup>2</sup>.

V prvním podlaží se nachází prostorná technická místnost a ve druhém najdete obytnou místnost s kuchyňským koutem se vstupem na terasu a v podkroví je ložnice pro Váš klidný a nerušený spánek. Bonusem je bezesporu možnost relaxace na zahradě v podobě malého, ale dostačujícího bazénu s vířivkou na terase, s houpací sítí, sprchou a grilem s posezením. V horní části zahrady je suchá toaleta a několik záhonků. Z inženýrských sítí se můžete spolehnout na zavedenou elektřinu nejen do chaty, ale rozvedenou i na pozemku, sezónní vodu z veřejného řádu, která je zavedena až na pozemek.

Kdo hledáte chatu v přírodě, kde najdete klid a soukromí, tak už nehledejte.

Ozvěte nám a domluvíme se na setkání.

Těší se na Vás Bohuš a Zuzka.