

## Prodej pozemku k bydlení, 1194 m<sup>2</sup>, Vrhaveč

33901, Vrhaveč



**3 689 460 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Górgesová Jiřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 194 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečnou investiční příležitost v podobě dvou stavebních parcel o celkové velkorysé výměře 1194 m<sup>2</sup>, situovaných v malebné a vyhledávané obci Vrhaveč, jen pár minut jízdy od Klatov. Tato lokalita představuje dokonalou rovnováhu mezi klidem venkovského bydlení a okamžitou dostupností městské infrastruktury. Každý z pozemků je plně připraven pro budoucí výstavbu a disponuje vlastní, zcela samostatnou přípojkou elektrického proudu i obecního vodovodu, což budoucímu majiteli garantuje maximální komfort a nezávislost při realizaci projektu. Unikátní výhodou této nabídky je možnost využít celkovou plochu 1194 m<sup>2</sup> jako jeden ucelený pozemek, který poskytne nadstandardní dostatek prostoru pro stavbu rozlehlého rodinného sídla s velkou zahradou, bazénem a především s absolutním pocitem soukromí, které je v dnešní době vzácností. Strategické dopravní spojení směrem na Klatovy zajišťuje rychlou a pohodlnou dostupnost do zaměstnání, škol i za nákupy během několika málo minut.