

Pronájem moderního bytu 3+kk s balkonem, sklepem a parkovacím místem - ul. Rozkošská, Havlíčkův Brod

Rozkošská, Havlíčkův Brod



17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky, jistota, provize
RK



Vyřizuje

Kateřina Vavřinová

GSM: +420601568695

E-mail:

katerina.vavrinova@trigom.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 79 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Jiné | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a vzdušný byt 3+kk v moderním bytovém domě v klidné části Havlíčkova Brodu - ul. Rozkošská. Dům je novostavba, standard odpovídá současným nárokům na pohodlné a úsporné bydlení (energetická náročnost B - velmi úsporná). Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží (dům bez výtahu) a díky výšce i orientaci poskytuje příjemné soukromí a hezký výhled do zeleně i na okolní vilovou zástavbu.

Dispozice a vybavení

- prostorná vstupní chodba
- obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon
- dvě samostatné ložnice
- koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC s umyvátkem
- balkon s příjemným výhledem

Kuchyňská linka je na míru od truhláře a je osazena vestavnými spotřebiči: lednice s mrazákem, myčka, varná deska, elektrická trouba, digestoř. Interiér je laděn v nadčasových, světlých tónech (kvalitní laminátové podlahy, interiérové dveře s obložkovými zárubněmi, moderní obklady a sanita). Vytápění je podlahové, což přispívá k rovnoměrné tepelné

pohodě v bytě.

K bytu náleží

- sklepní kóje
- vyhrazené parkovací stání u domu
- klidné a příjemné sousedství novější zástavby a zeleně

Vyhledávaná, klidná část města s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra - ideální pro ty, kdo chtějí pohodlné bydlení bez kompromisů v dojezdech či službách.

Finanční podmínky

- Nájemné: 17 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc
- Jistota (kauce): 34 000 Kč
- Provize RK: 17 000 Kč

Volný ihned.

Chcete se přijít podívat? Ráda vás bytem osobně provedu. Zavolejte nebo napište a domluvme si termín prohlídky.