

## Pronájem bytu 2+kk, 46 m<sup>2</sup>, Svitavy, ul. Říční

Říční, 56802, Svitavy



**14 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kollert Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 46 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+kk o celkové výměře 46 m<sup>2</sup>, nacházející se v novostavbě bytového komplexu Rezidence Říční, Svitavy. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou a výstupem na balkon s výhledem na zeleň směrem do centra města. Druhý pokoj vhodný například jako ložnice se vstupem do šatny, případně pracovny. Koupelna je vybavena závěsným WC geberitem, vanou, umyvadlem, topným žebříkem a zrcadlovou skříňkou s vrchním osvětlením. Ve společných prostorách domu je k dispozici výtah s výstupem na každé podlaží typu pavlače. K bytu patří sklepní kóje v přízemí domu a dále venkovní parkovací stání. Vytápění bytu a ohřev teplé vody zajišťuje kotelna přímo v domě, což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Pro více informací se neváhejte ozvat.