

Pronájem nadstandardního bytu 3+kk se soukromou zahradou, Štípa - ul. Zimní

Zimní, 76314, Zlín



24 000 Kč
za měsíc

+ provize RK, další
pozn.: nájem bez poplatku
za energie (6 000 Kč)



Vyřizuje

Marta Marková

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

| | | | |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 3+kk |
| Podlaží v domě: | 1 | Počet podlaží v domě: | 2 |
| Celková podlahová plocha: | 79 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Druh bytu: | Byt v rodinném domě | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Občanská vybavenost: | Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme jedinečnou příležitost pronájmu luxusního bytu o dispozici 3+kk a podlahové ploše 79 m², situovaného v přízemí novostavby rodinného dvojdomu v klidné a prestižní lokalitě Zlín - Štípa, ul. Zimní. Byt je umístěn v krajní řadové zástavbě s vlastním samostatným vstupem přímo z ulice. Samozřejmostí je kompletní bezbariérový přístup. Dominantou interiéru je prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice s mrazákem, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska). Velkoformátové francouzské okno přivádí do prostoru množství přirozeného světla a zároveň umožňuje přímý vstup na soukromou zahradu o velikosti 95 m², oddělenou plotem zajišťujícím soukromí ze všech stran. Dále nabízí dvě samostatné ložnice. Byt je vybaven nadstandardními prvky pro komfort a moderní životní styl: luxusní koupelna se sprchovým koutem,

dvěma umyvadly, pračkou a sušičkou, prostorná technická místnost / šatna, klimatizace ve všech místnostech, podlahové vytápění v celém bytě, exteriérové elektricky ovládané žaluzie. Součástí pronájmu je vyhrazené parkovací stání přímo před domem. Byt je vybaven moderním nábytkem a spotřebiči, přesně tak, jak je vidět na přiložených fotografiích. Tato nemovitost je ideální volbou pro klienty, kteří hledají moderní a soukromé bydlení s vlastní zahradou v klidné lokalitě, ale s výbornou dostupností do centra Zlína a kompletní občanskou vybaveností. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, nekuřáky a bydlení bez domácích mazlíčků. Výběr nájemce probíhá dle individuálních kritérií majitele. Pro sjednání prohlídky a více informací mě neváhejte kontaktovat.