

Pronájem bytu 2+kk, 63 m² - Pionýrů, Uničov

Pionýrů, 78391, Uničov



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Menclová

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 734 172 171

E-mail:

katerina@metr2.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 63 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 2+kk (63,7 m²) s prostorným balkónem (5,7 m²). Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem. Velkorysý obývací pokoj propojený s moderní kuchyňskou linkou. Kuchyně je plně vybavena (myčka, indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř). Balkón je přístupný z obývacího pokoje.

Koupelna s prostorným sprchovým koutem, otopným žebříkem a přípojkou na pračku. Toaleta je součástí koupelny. K bytu náleží prostorný zděný sklep v přízemí domu. Vlastní parkovací místo přímo před domem je již zahrnuto v ceně nájmu.

Měsíční nájemné ve výši 13 000 Kč (včetně parkovacího stání). + zálohy na energie a služby ve výši 4 000 Kč / měsíc. Vratná jistota (kauce) 26 000 Kč (dva měsíční nájmy). Ulice Pionýrů v Uničově nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města, k obchodům i sportovištím. Uničov je navíc strategickým místem pro zaměstnance firem v okolí s výborným spojením na Olomouc i Šumperk. Volný od 1.6.2026. PENB třídy „B,, - velmi úsporný.