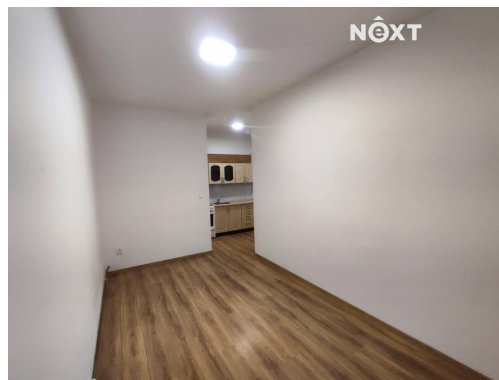


## Pronájem byt 4+kk, 94m<sup>2</sup>

K Bělidlu, 54102, Trutnov



**20 000 Kč**  
za měsíc

Cena je uvedena bez provize RK. Tato je ve výši jednoho měsíčního nájmu.



Vyřizuje

**Jiří Jungman**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 4+KK o celkové výměře 94,5 m<sup>2</sup>, OV, zděný dům, vlastní vchod, ul. K Bělidlu, Trutnov. Dům se nachází v areálu bývalých prostor Texlenu. Dispozici bytu tvoří chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s WC, menší pokoj, ložnice a kancelář, kterou je možno využívat jako pracovnu nebo další ložnici, případně vybudovat samostatný byt 1+KK. K bytu jsou ještě další prostory - technická místnost, sklad. Vytápění elektrokotlem. Hned za domem je les, ideální pro milovníky přírody. 1 parkovací místo na soukromém pozemku, které však není součástí prodeje. Vchod do domu je zároveň samostatným vchodem pro nabízený byt. Doporučujeme prohlídku. Nájemné 20.000,- Kč měsíčně. Zálohy na služby a energie podle počtu osob. Peněžitá jistota 1 měsíční nájem. Poplatek RK rovněž 1 měsíční nájem. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116910.