

Pronájem plně vybaveného bytu 2+1, 66m²

Kobyliské náměstí, Praha 8, Praha



28 000 Kč

za měsíc

Poplatky za byt 5.000 Kč měsíčně komplet. Vratná kauce ve výši dvou nájmů, provize RK jeden nájem plus DPH.



Vyřizuje

Jitka Příbylová

GSM: +420 736 644 666

E-mail:

jitka.bubnikova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pro nabídku pronájmu nabízíme atraktivní byt 2+1 o celkové ploše 65 m², umístěný ve druhém patře cihlového domu bez výtahu na prestižní adrese Kobyliské náměstí hned vedle vchodu do metra. Tato lokalita v Praze 8 je vyhledávaná díky své kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. Byt se nabízí ve výborném stavu a je plně zařízen (včetně kuchyně, 2x TV, pračka, nádobí, sedací souprava a dalšího nábytku viz.foto), což novému nájemníkovi umožní okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic do vybavení. jedná se o rohový byt, okna jsou orientován z boku domu a ze zadní části domu, v kombinaci se třetím patrem jste tedy na náměstí u metra, ale máte svůj klid.

Do bytu vstupujete prostornou chodbou, ze které je vstup do komory, kuchyně, samostatného WC, koupelny a do obývacího pokoje. Za obývacím pokojem se potom nachází prostorná ložnice. V bytě je kompletní vybavení stačí

přivést osobní věci. Dům samotný je po zdařené rekonstrukci, čistý a bezproblémový. Za domem je malinká zahrada. K bytu náleží malá sklepní kóje.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, páry či malé rodiny, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s rychlým spojením do centra města. V bezprostředním okolí se nachází vše potřebné pro každodenní život – obchody, kavárny, restaurace, lékařské služby, školy a školky. Dopravní dostupnost je zajištěna blízkostí tramvajových a autobusových zastávek, metro stanice Kobylisy je v docházkové vzdálenosti.