

Prodej bytu 4+1, 97 m², Praha 5 - Stodůlky, ul. Mezi Školami, lodžie, výtah

Mezi školami, Praha 13, Praha



9 970 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny RK a
právního servisu



Vyřizuje

René Trčka

Tel.: 606 113 100

GSM: 723919191

E-mail:

rene.trcka@qara.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	103 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 97 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného domu s výtahem v klidné části Prahy 5 - Stodůlky, v ulici Mezi Školami. Součástí bytu je lodžie o velikosti 6 m², která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek.

Byt je určený k renovaci, což nabízí ideální příležitost pro nové majitele upravit si bydlení podle vlastních představ. Jednotka je nezařízená a vyklizená, připravená k okamžité rekonstrukci. Dům prošel revitalizací - je zateplený, má plastová okna a nové stupačky, což přispívá k příjemnému a úspornému bydlení.

Dispozice a velikost bytu jsou vhodné zejména pro rodinu s dětmi, která ocení dostatek prostoru i praktické uspořádání. Parkování je možné přímo před domem.

Velkou výhodou je klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází školka,

škola, dětské hřiště, obchody i zastávky MHD. Stanice metra Hůrka je dostupná pěšky, autobusové zastávky jsou v ulicích Petržilkova a Bucharova, což zajišťuje velmi dobrou dopravní dostupnost do centra i dalších částí Prahy.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Pokud hledáte prostorný byt v příjemné lokalitě s možností úprav dle vlastních představ, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Budu se těšit na setkání.