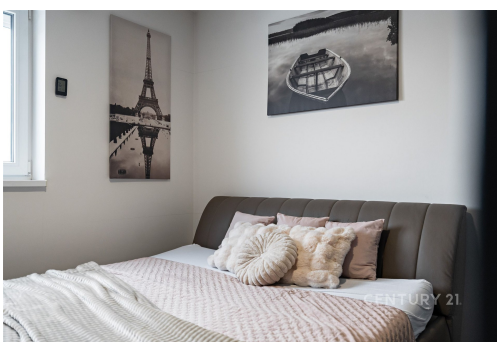


## Prodej rodinného domu 4+kk v klidné lokalitě 80 m<sup>2</sup>, pozemek 581 m<sup>2</sup>, Odolena Voda, okres Prahavýchod

Za Humny, Odolena Voda



**12 999 999 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ondřej Löffelman**  
Tel.: 226 256 126  
GSM: +420 226 256 126  
E-mail:  
[info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz)

|                        |                   |                                 |                               |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>   | novostavba        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                             |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 210 m <sup>2</sup>            |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 78 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 581 m <sup>2</sup>            |
| <b>Popis vybavení:</b> | .                 | <b>Doprava:</b>                 | dálnice; silnice              |
| <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                    | Místní zdroj vody;<br>Vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b> | Internet          | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod                      |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Úsporná                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si domov, kde se každý den stává zážitkem.

Tento moderní rodinný dvojdům nabízí dokonalé spojení komfortu, praktičnosti, klidné lokality a aktivního životního stylu. To vše ve skvělé dostupnosti hlavního města – pouhých třicet minut od centra Prahy.

Dům byl postaven v roce 2017 a vedle moderního designu zaujme i svou úsporností. Interiér je světlý, vzdušný a .....

**CENTURY 21 4fin Plzeň (Zikmunda Wintra 1208/7)** Zikmunda Wintra 1208/7, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí, Tel.: 226 256 126, E-mail: [info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz), web: [www.century21.cz/kancelar-4fin-plzen-zikmunda-wintra-1208-7](http://www.century21.cz/kancelar-4fin-plzen-zikmunda-wintra-1208-7)

promyšlený do posledního detailu. Každý kout je připraven pro rodinné chvíle, práci z domova i zasloužený odpočinek. Domácí fitness vám umožní zůstat aktivní bez nutnosti opouštět pohodlí domova. Elegantní kuchyň i koupelna spojují styl s praktičností.

Zahrada představuje vaše soukromé útočiště. Malý sad, kůlna a prostor pro posezení vytvářejí ideální místo pro večery s rodinou nebo přáteli. Hned za domem navíc začínají lesy, které lákají k procházkám, běhu i cyklistice.

Zároveň máte vše potřebné na dosah. Školka i škola do deseti minut, obchody, restaurace, lékárna i sportovní hala – a přitom stále v blízkosti přírody. Díky blízkosti dálnice D8 jste během chvíle v Praze a na letišti Václava Havla jste přibližně za 20 minut.

Tento dům není jen místem k bydlení. Je to životní styl, který nabízí prostor pro rodinu, odpočinek, pohyb i radost ze života. Každý den tu můžete žít naplno – v klidu, s komfortem a se vším, co potřebujete.

Pokud cítíte, že by právě tohle mohl být váš nový domov, neváhejte a přijďte se podívat osobně.