

Prodej zahrady 1020 m²

Vodárenská, Třeboň



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Hladílek

Tel.: 603 333 375

GSM: +420721872547

E-mail: hladilek@justo.cz

Celková plocha: 1 020 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Druh pozemku: zahrada

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji výjimečnou zahradu, která vás překvapí svým soukromím i možnostmi využití.

Nachází se v Třeboni, v oblíbené lokalitě Na Kopečku, má výměru 1 020 m² a dle územního plánu je vedena jako plochy zeleně - zahrady a sady.

Na pozemku je možné umístit zahradní stavbu, např. stavbu pro skladování nářadí, skleníků, nebo stavbu na uskladnění ovoce a zeleniny, a to o maximální zastavěné ploše 40 m² a výšce do 5 metrů.

Samotná zahrada zaujme hned několika věcmi - příjemnou výměrou, praktickým tvarem i tím, co se dnes hledá nejvíce: soukromím. Hranici pozemku tvoří vzrostlé stromy, které vytváří přirozenou zelenou clonu. Díky tomu tu máte svůj vlastní klidný svět, ať už pro relax, pěstování nebo víkendové úniky z města. Pozemek je navíc částečně oplocen.

Velkou výhodou je také přivedená elektřina přímo na pozemek. Přístup je bezproblémový po asfaltové komunikaci a do centra Třeboně je to přibližně 2 km - ideální vzdálenost na procházku, kolo i rychlý dojezd. Trasa vodovodu vedoucí v komunikaci je cca 45 metrů od hranice pozemku.

Tahle zahrada osloví jak vášnivé zahrádkáře, tak i ty, kteří hledají místo pro rekreaci nebo prostor s potenciálem do budoucna. Zkrátka pozemek, který si můžete přizpůsobit podle svých představ.

Zaujala Vás tato nabídka a máte zájem o bližší informace, nebo rovnou o prohlídku? V obou případech mě prosím kontaktujte prostřednictvím formuláře v dolní části inzerátu. Do 30 minut obdržíte odpověď s veškerými informacemi na e-mail, který uvedete. Pokud Vám e-mail nepřišel, podívejte se do nevyžádané pošty.