

Prodej bytu 2+kk, 44 m², ul. Plzeňská, Praha - Košíře

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha



7 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šolc Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 44 m², situovaný v žádané lokalitě Praha - Košíře, ulice Plzeňská.

Byt je dispozičně řešen prakticky. Kuchyňský kout je umístěn v předsíni, díky čemuž vznikla další samostatná obytná místnost. Z předsíně je vstup do dvou samostatných místností - větší pokoj je ideální jako obývací prostor, menší místnost lze využít jako ložnici.

Velkou výhodou je orientace oken do klidného vnitrobloku, která zajišťuje příjemné bydlení bez hluku z ulice Plzeňská. K bytu náleží sklepní koje, která poskytuje další úložný prostor. Parkování je k dispozici ve dvoře domu.

V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD s výbornou dostupností do centra města. Milovníci zeleně ocení blízkost parků Klamovka, Mrázovka a Skalka, které nabízejí ideální místo pro odpočinek i aktivní trávení volného času.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.