

Prodej rodinného domu 245 m², pozemek 1290 m², V Edenu, Doubravčice

V Edenu, Doubravčice



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Erik Barák
GSM: 420728185938
E-mail:
erik.barak@century21.cz

Poloha objektu: samostatný
Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 245 m²

Plocha zahrady: 1195 m²

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 3

Zastavěná plocha: 95 m²

Plocha parcely: 1290 m²

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný dům na pozemku o rozloze 1 290 m² v klidné obci Doubravčice, přibližně 15 minut od Říčan.

Dům má užitnou plochu cca 245 m² a zahrnuje dvě dokončené bytové jednotky. Původní projekt počítal se třemi jednotkami, což poskytuje příležitost k rozšíření nebo přizpůsobení. Stav je nedokončený a dům vyžaduje rekonstrukci, případně lze využít pozemek pro novou výstavbu.

Nemovitost je napojena na elektřinu, vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody elektrický bojler.

Obec Doubravčice nabízí základní občanskou vybavenost - mateřskou školu, obchod, restauraci i autobusové spojení. Okolí je ideální pro milovníky přírody a rodinné aktivity.

Pro více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.