

Prodej bytu 2+1 54 m² Jelínkova, Sokolov

Jelínkova, 35601, Sokolov



2 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jonáš Látko

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 s užitnou plochou 54 m, která se nachází v ulici Jelínkova 1880 v Sokolově. Byt je situován v zatepleném panelovém domě s moderním výtahem, což zajišťuje komfortní bydlení i nižší energetické náklady. Součástí bytu je také sklepní kóje.

Samotná jednotka je v původním stavu a je určena k rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si bydlení dle vlastních představ nebo vytvořit zajímavou investici k následnému pronájmu. Dispozice 2+1 poskytuje praktické rozložení místností s dostatkem prostoru pro moderní úpravy.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, škol, školek i zastávek MHD, což zajišťuje pohodlné každodenní fungování.