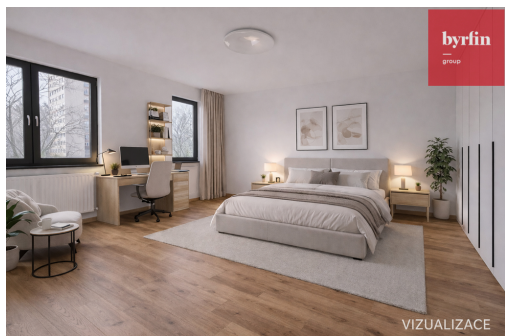
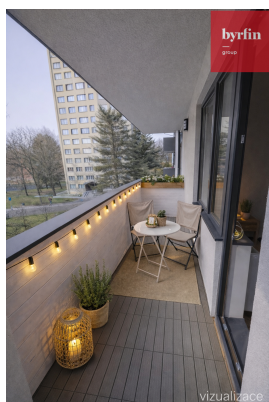
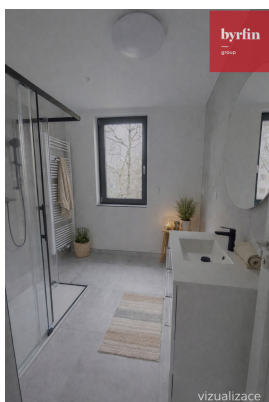


Novostavba 2+kk s balkonem a možností garáže, Ostrava-Poruba

Mongolská, Poruba, Ostrava



19 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vojtěch Matouš
Tel.: 736 461 867
GSM: 773616263
E-mail:
vojtech.matous@byrfin.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní byt 2+kk o celkové ploše 63 m² s balkonem o velikosti 7 m², nacházející se v novostavbě.

Byt zaujme především svou světlostí a příjemnou atmosférou. Díky velkým oknům je interiér krásně prosluněný po většinu dne. Součástí bytu je nová kuchyňská linka, jinak je byt připraven k dovybavení dle vlastních představ nájemníka, což umožňuje vytvořit si domov přesně podle svého stylu.

Velkým benefitem je balkon o velikosti 7 m², ideální pro ranní kávu, odpočinek nebo menší posezení.

Lokalita Ostrava - Poruba patří dlouhodobě mezi nejžádanější části města. Nabízí skvělou občanskou vybavenost, dostatek zeleně i výbornou dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy i sportoviště. Poruba je známá svou příjemnou atmosférou, širokými ulicemi a dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení.

K bytu je možné pronajmout také garážové stání za příplatek.

Finanční podmínky:

Nájemné: 19 000 Kč / měsíc

Služby: 4 500 Kč / měsíc

Kauce: 38 000 Kč

Odměna realitní kanceláře: 19 000 Kč

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, klidné a zároveň dobře dostupné bydlení v jedné z nejlepších lokalit Ostravy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.