

Prodej, rodinný dům, 117 m², Dubečno

28902, Kněžice

**4 770 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Chvojková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	patrový
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Užitná plocha:	117 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně prodáváme rodinný dům v obci Kněžice, část Dubečno. Bonusem je rozlehlý pozemek o celkové výměře 2714 m², ZP činí 2166 m² plus zahrada 548 m². Dispozice domu je 2+1: předsiň, obývací pokoj, kuchyně, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaleta, navazuje dílna a pochozí půda. Vedlejší stavby: vejminek cca 70 m² (1 obytná místnost), dřevník, kůlna a prostorná garáž o velikosti 35 m². Vytápění je řešeno krbovými kamny a akumulací kamny. V domě je zavedená voda ze studny, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Na pozemku je umístěn veřejný vodovod. Příjemné posezení vám poskytne pergola/altán hned za domem. Klidné místo vhodné jak k trvalému bydlení tak k relaxaci. V blízkých Kněžicích (3 min.) najdete obchod, Obecní úřad, Mateřskou školu a Základní školu - 1. stupeň. Dobrá dopravní dostupnost bus Praha 69 km, Městec Králové 9 km, Poděbrady 27 km, Jičín 24 km, Nymburk 29 km. Finanční a právní servis máme pro vás připravený. Více info v RK.