

Pronájem obchodního prostoru 65 m², Hodkovická, Liberec

Hodkovická, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



14 900 Kč

za měsíc

+ záloha na služby, vlastní smlouva na odběr elektřiny, + provize RK



Vyřizuje

Brzobohatá Michaela

Tel.: 775 84 86 84

GSM: +420 731 504 741

E-mail:

reality@reliasprava.cz

Plocha kanceláří: 65 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové výměře 65 m² na rušném místě Hodkovické ul. Prostor je umístěn v 1. NP a je po částečné úpravě. Nyní je ve fázi opravy - zdi jsou bez štuky, očištěny na cihlu, v části je na podlaze dlažba. Dle domluvy je možné prostor upravit dle požadavků zájemce nebo v případě vlastní opravy lze řešit slevou na nájmu. Prostor má plastový výkladec zabezpečený otvíracími mřížemi - lze využít i např. na drobnou výrobu, jako sklad nebo kancelář. Pro provoz služeb je zde dostatečné sociální zařízení, kdysi zde fungoval malý bar. V okolí domu se nachází bytová výstavba, naproti prostoru je možné parkovat. K pronájmu bude určeno celé 1. NP přístupné z ulice Hodkovická - celková výměra cca 140 m².