

## Prodej stavebního pozemku 1 285 m<sup>2</sup> Hradištko- Veltruby

Veltruby



### 4 000 000 Kč

 za nemovitost

Cena nemovitosti je uvedena včetně provize realitní kanceláře a kompletního právního servisu.



Vyřizuje

**Markéta Mojžíšová****GSM: +420774978093****E-mail:**[marketa.mojzisova@re-max.cz](mailto:marketa.mojzisova@re-max.cz)**Celková plocha:** 1 285 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** dálnice; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 285 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě v obci Hradištko. Pozemek je dle platného územního plánu veden jako zastavitelná plocha, což umožňuje výstavbu rodinného domu.

Přístup k pozemku je zajištěn zpevněnou příjezdovou cestou.

Pozemek je aktuálně bez přímého napojení na inženýrské sítě, ty jsou však vedeny v komunikaci před pozemkem.

Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro realizaci rodinného domu se zahradou, případně dalšími doplňkovými stavbami dle platných regulativů obce. Pozemek je v osobním vlastnictví, bez právních vad, zástav a věcných břemen.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dojezdové vzdálenosti od města Kolín a dálnice D11 (Praha- Hradec Králové).

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Při rychlém a seriózním jednání je možná dohoda o ceně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.