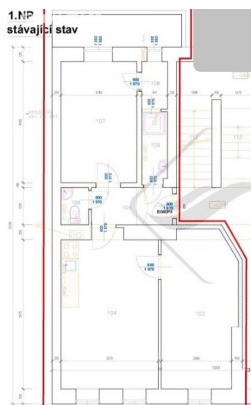


Tichý a klidný byt 3+kk s terasou 10m²

Kolmá, Praha 9, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jana Šišová
GSM: +420 734 799 331
E-mail:
jana.sisova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 3+kk, který prošel částečnou rekonstrukcí, ve Vysočanech. Jeho srdcem je do vnitrobloku orientovaná ložnice s vlastní šatnou a vstupem na 10m² terasu, která se jistě stane vaší oázou pro ranní kávu nebo relax. Obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (varná deska, trouba, lednice) a další ložnice jsou orientovány do klidné slepé ulice. Koupelna je zařízena vanou a umývadlem, WC je samostatné. Zařízení bytu si nájemník pořídí dle svých potřeb a vkusu. Součástí vybavení je pouze velká skříň, rám postele a pračka. Byt se nachází v přízemí kompletně zrekonstruovaného domu s vysoce kvalitním kamerovým systémem. Součástí nájmu je parkovací stání ve dvoře domu. Měsíční zálohy na služby činí 9.026 Kč včetně

parkovacího stání. Elektřina bude převedena na nájemce. Kauce je ve výši 30.000 Kč. Provize RK je ve výši nájmu. Pouhé 2 minuty chůze na tramvaj, a zároveň 5 minut do přírody. Milovníci pohybu ocení blízkou fitness louku a cyklostezku podél Rokytky, množství hřišť a zároveň veškerou infrastrukturu. K nastěhování od 3.4.2026. Doporučuji prohlídku.