

## Prodej chaty 40 m<sup>2</sup> na pozemku 202 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9 - Vysočany

Odlehlá, Praha 9, Praha



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:**

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

**Zastavěná plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 202 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Voda:** Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej chatu po rekonstrukci o velikosti 40 m<sup>2</sup> na pozemku 202 m<sup>2</sup> (164 m<sup>2</sup> osobní vlastnictví, 38 m<sup>2</sup> pronajaté od Prahy za 780 Kč/rok), lokalita Praha 9 - Vysočany. Chata má celoroční obecní vodu, novou elektřinu a odpady jsou řešeny jímkou. Dispozice je kuchyň s jídelnou, ložnice, obývací pokoj, koupelna se sprchou a WC. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.