

Aukce na pronájem garáže - nám. Svobody 728/1, Praha 6

náměstí Svobody, 16000, Praha 6, Praha

**1 500 Kč**

za měsíc

+ DPH



Vyřizuje

Ing. Čestmír Kříž**Tel.:** 257 314 251**GSM:** +420720620718**E-mail:**cestmirkriz@naxos.cz**Počet podlaží v domě:** 5
Stav objektu: dobrý**Druh objektu:** smíšená
Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Garáž se pronajímá prostřednictvím ELEKTRONICKÉ AUKCE na soutěžní platformě Městský majetek. Jedná se o transparentní a férový způsob pronájmu vedený Městskou částí Praha 6.

Nabízíme garáž č. 20 v 1. podzemním podlaží bytového domu nám. Svobody 728/1, Praha 6 - Bubeneč. Evidenční číslo: NP č. 728/320, rozloha 19,9 m². Vjezd do garáže z ulice Terronská, vrata ovládaná dálkovým ovladačem (ovladač je součástí nájmu). Garážová vrata umožňují plné otevření. Prostor je osvětlen, zásuvka není přivedena. Pro garáže fyzická prohlídka neprobíhá.

Aukce se může účastnit každá fyzická nebo právnická osoba s pobytem, či sídlem v České republice. U garáží nejsou další doklady vyžadovány.

Vyvolávací cena nájemného činí 1.500 Kč měsíčně bez DPH (DPH bude připočteno dle platných právních předpisů). Minimální příhoz je 100 Kč. Aukce se koná ve čtvrtek 9. dubna 2026 od 13:00 hodin, přihlášky je možné podávat do 12:00 hodin téhož dne.

Doba pronájmu je na dobu neurčitou. Podmínkou účasti v aukci je složení vratné kauce ve výši 1.500 Kč na bankovní účet Pronajímatele nejpozději do 9. dubna 2026 do 12:00 hod. Kauce bude vrácena účastníkům umístěným na 1.-3. místě po uzavření nájemní smlouvy s vítězem aukce, popř. s 2. či 3. v pořadí; ostatním účastníkům do 10 pracovních dnů od ukončení aukce. Neuzavře-li nájemní smlouvu vítěz (popř. 2. či 3. v pořadí) ve lhůtě stanovené pokynem k uzavření nájemní smlouvy, kauce mu propadá. Vyhodnocen bude i 2. a 3. v pořadí. Vítěz aukce je povinen uzavřít

nájemní smlouvu a podepsat notářský zápis s doložkou přímé vykonatelnosti na zajištění peněžních pohledávek na své náklady. K nájemnému je připočteno DPH dle platných právních předpisů. Nájemce je také povinen hradit měsíční zálohy na úhradu za plnění spojená s užíváním předmětu nájmu. Pronájem podléhá schválení Radou městské části Praha 6.

Pro více informací si prostudujte aukční vyhlášku. Pro registraci k aukci navštivte soutěžní platformu Městský majetek.