

Pronájem, byt 2+kk, 49m², Jeronýmova, Brno - Židenice

Jeronýmova, 61800, Brno-Židenice, Brno



14 500 Kč

za měsíc

+ náklady 3500, + provize
RK



Vyřizuje

**Mgr. Renata
Dundáčková**

Tel.: 775 727 534

GSM: +420 732 774 265

E-mail:

renata.dundackova@profimaklerky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+kk o celkové výměře 48,85 m² v Brně-Židenicích na ulici Jeronýmova. Byt se nachází v 3.NP cihlového bytového domu po celkové revitalizaci. Dispozice: kuchyň s obývacím pokojem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou se sporákem a troubou, myčkou, ledničkou s mrazákem, k dispozici jsou dvě šatní skříně, v koupelně pračka, jinak se byt nabízí nezařízený. K domu náleží oplocený dvorek v zadní části domu, se zahrádkou, posezením a menší chatkou. Vhodný pro 1 pár, nejlépe nekuřáky a bez domácích zvířat. Měsíční nájemné činí 14.500,- Kč + náklady 3500,- Kč (plyn, voda, elektřina, elektřina společných prostor), Televizi i internet si zařizuje na své náklady nájemník sám. Je požadována vratná kauce ve výši 18.000,-Kč, provize je ve výši jednoho měsíčního nájmu +DPH (17545,-Kč). Byt je k dispozici od 1.7.2026. V případě zájmu o bližší informace, neváhejte kontaktovat makléře.