

Prodej pozemek Louky, 7 754 m² | Český Krumlov, Jihočeský kraj, Kájov, Kladenské Rovné, 38101

38101, Kladenské Rovné, Kájov



796 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Musil

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Celková plocha: 7 754 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: trvalý travní porost

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové ploše 7.754 m² v katastrálním území Kladenské Rovné. Pozemky jsou dobře přístupné po zpevněné veřejné pozemní komunikaci. V blízkosti se nachází vedení elektrické energie. Pozemky jsou porostlé trvalým travním porostem a náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Na jednom z pozemků je bývalý mlýnský náhon, dnes zasypaný. Okolo spodní strany pozemků je obtéká říčka Polečnice, která v této oblasti teče poměrně čistým prostředím a střídavě protéká úzkým i širokým údolím, vytváří místy i velké meandry a dále vtéká do pstruhového pásma Chvalšínského potoka. Pozemky nejsou určeny územním plánem k výstavbě, jsou vedené jako ostatní plocha. Využitelnost pozemku je možná jako pastvina s přístřeškem, pole, louka, zahrada, nebo k rekreaci, při získání potřebných povolení i k výstavbě rybníku. Vodní nádrž Lipno je vzdálená cca 8 minut autem.....