

Prodej pozemku k bydlení, 6009 m², Čížkov

33563, Čížkov



3 681 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jandošová Sára

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 6 009 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 6 009 m² Železný Újezd. Nabízím k prodeji výjimečný pozemek o celkové výměře 6 009 m² v malebné obci Železný Újezd v okrese Plzeň-jih. Dle územního plánu je dolní část o rozloze cca 3 100 m² určena k výstavbě rodinného domu v rámci plochy smíšené obytné venkovské. Horní část o výměře cca 2 909 m² je vedena jako zemědělská půda, což novému majiteli zaručuje naprosté soukromí a prostor pro velkou zahradu, sad či chov zvířat. Podmínky výstavby stanovují podíl zastavěné plochy optimálně na 30 procent. Přípustné je jedno nadzemní podlaží s obytným podkrovím a dům nejlépe se sedlovou střechou, povoleny jsou i ploché střechy. V přílehlé komunikaci vede plyn, ostatní sítě jako voda a kanalizace je nutné řešit individuálně vlastním vrtem a čističkou. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, ideální pro ty, kteří hledají klid a přírodu s dobrou dostupností do Nepomuku či Plzně. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.