

Hledáte dům, který si upravíte přesně podle svých představ? Chcete bydlet v klidné obci jen pár minu

Ke Kapličce, Kuchařovice



3 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Miroslava Heverová

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	226 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	547 m ²
Plocha zahrady:	222 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízím k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v obci Kuchařovice. Dům o přibližné ploše 80 m² je v původním stavu a určen k celkové rekonstrukci, což nabízí skvělý základ pro vytvoření příjemného rodinného bydlení podle vlastního vkusu. Celková plocha pozemku činí 547 m².

Součástí nemovitosti je zahrada, garáž, dvůr, půda a také navazující hospodářské prostory, které mohou posloužit jako dílna, sklad nebo praktické odkládací zázemí. Velkou výhodou je také příjezd k zahradě i ze zadní části domu.

Dům je napojen na elektřinu, plyn, veřejný vodovod a kanalizaci. Kuchařovice nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Znojma, zároveň je v obci k dispozici základní občanská vybavenost a v okolí najdete i přírodu a les pro volný čas.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, kterou si můžete přetvořit k obrazu svému, ráda vám dům představím osobně na prohlídce.