

Prodej bytu 4+kk se zahradou v obci Husinec Řež

Červená Skála, Husinec



11 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Vyšehrad

Tel.: 733 554 266

GSM: +420774244091

E-mail:

lukas.vysehrad@rkevropa.cz

CZ

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní mezonetový byt o dispozici 4+kk a užité ploše 119 m², který zaujme svou vzdušností, praktičností i příjemným zázemím. Součástí bytu je balkón, slunná terasa a vzrostlá zahrada, ideální pro relaxaci i rodinné chvíle.

Byt se nachází v levé části rodinného domu s vlastním vstupem, v klidné ulici Červená Skála v obci HusinecŘež (okres Prahavýchod):

EVROPA realitní kancelář PV PROPERTY Velké náměstí 21/31, 500 03 Hradec Králové, Tel.: 733 554 266, E-mail: pvproperty@rkevropa.cz, web: www.rkevropa.cz/pvproperty

Interiér Vás osloví hned při vstupu – prostorná předsíň s vestavěnou skříní nabízí dostatek úložného prostoru. Dominantou spodního patra je otevřený obytný prostor, který propojuje obývací pokoj, moderní kuchyňský kout a jídelní část. Nechybí ani samostatná toaleta. Výrazným designovým prvkem jsou dřevěné schody vedoucí do horního patra, které dodávají bytu jedinečný charakter. V nadstandardu byly na jihozápadní stranu instalovány venkovní žaluzie.

V horním patře se nachází tři ložnice a druhá koupelna vybavená vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, digestoř, vestavná elektrická a mikrovlnná trouba a myčka na nádobí.. Samozřejmostí jsou vestavěné skříně a příprava na vysokorychlostní internet.

K bytu náleží dvě parkovací stání – jedno přímo u domu, druhé přibližně 50 metrů od nemovitosti.

Energetický štítek budovy není aktuálně k dispozici, proto je dle zákonné povinnosti uvedena energetická třída G.

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat .