

Část průmyslové haly 860 m², s portálovým jeřábem 20 t, ul. Montánní, Ostrava - centrum

Ostrava

**1 000 Kč**

za měsíc

bez DPH + energie a
média

Vyřizuje

Ing. Miroslav Sinér**Tel.:** 596 111 356**GSM:** +420732111102**E-mail:**miroslavsiner@naxos.cz

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	860 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Druh prostor:	Výrobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je část průmyslové haly o výměře 860 m² + příslušenství (toalety a zděný vestavek o výměře cca 25m²). Je dobře prosvětlena denním světlem pásy oken a je osazena portálovým jeřábem o nosnosti 20 t. V přístavku haly se vstupem z haly je k dispozici toaleta a jedna místnost. Sprchy a další toalety jsou v mobilních kontejnerech 50 m od haly. Možnost pronájmu kanceláří ve vedlejší budově. Kolem haly je dostatečná manipulační plocha a také bezproblémové parkování. V případě zájmu je možnost pronájmu venkovní plochy. Areál, v němž se hala nachází je strážena strážní službou v nočních hodinách. Rozměry prostoru v hale jsou 18,5 m x 46,5 m. Hala je přístupná pro kamiony dvěma dvoukřídlími vraty na delších stranách haly, přičemž vrata jsou naproti sobě a tudíž je hala pro kamiony průjezdná.