

Prodej bytu 3+1, 56 m², Habartov, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, 35709, Habartov



2 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rohan Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nabídne klid, praktickou dispozici a navíc jednu z nejlepších lokalit v Habartově? Nabízím byt 3+1 o výměře 56 m² v osobním vlastnictví, umístěný ve 3. patře panelového domu v ulici Karla Čapka. Právě tato ulice patří v Habartově k nejžádanějším a velkou výhodou je i poloha na kraji sídliště s příjemným výhledem do přírody. Dispozici tvoří obývací pokoj, ložnice, další pokoj, samostatná kuchyň, koupelna s vanou a oddělené WC. Byt je ve velmi dobrém stavu, takže je možné ho ihned využívat k vlastnímu bydlení i jako investici k pronájmu. Nachází se v domě bez výtahu, což je vyváжено větším klidem, menším pohybem lidí a hezkým umístěním. K bytu náleží sklep, parkování je možné u domu a v okolí najdete školu, školku, obchody, poštu i přírodu na dosah. Díky kombinaci dispozice 3+1, klidného umístění a dobré občanské vybavenosti jde o byt, který osloví menší rodinu, pár i investora hledajícího smysluplně uložené peníze. Takové byty se tu neobjevují často. Opravdu.