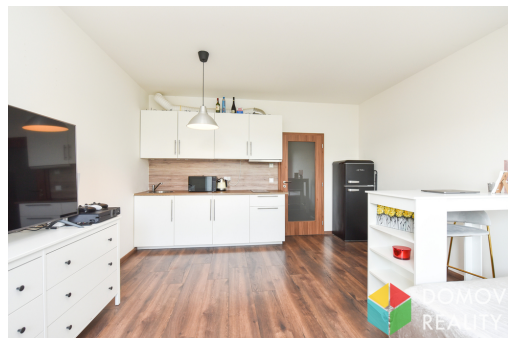


Pronájem světlého bytu 1+kk v blízkosti centra Beroun

U Archivu, Beroun

**12 000 Kč**

za měsíc

+1.000,- poplatky, +
elektřina na nájemníka, +
15.000,- kauce, + 14.520,-
provize RK



Vyřizuje

Mgr. Markéta Kelnerová**Tel.:** 311 623 447**GSM:** +420604289331**E-mail:**kelnerova@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Od 1.5.2026 Vám nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk s užitnou plochou 32 m² v moderním komplexu v blízkosti centra města Beroun.

Díky velkoformátovým oknům je velmi příjemně osvětlený. Benefitem je také prostorná koupelna se sprchovým koutem.

K dispozici je kuchyňská linka s varnou deskou.

Na fotkách je vidět vybavení současného nájemce, které není součástí pronájmu.

Bytový dům disponuje výtahem a také společnou kočárkárnou.

Majitel upřednostňuje nájemníky bez domácích zvířat, nekuřáky.

Lokalita je velmi dobře dostupná, autobusová zastávka je vzdálena 5min pěšky, za 10min dojdete na vlakové nádraží.

Náklady:

Nájem 12.000,- Kč/měs.

Služby 1.000,- Kč/měs. (při obývání bytu jednou osobou)

Kauce 15.000,- Kč

Provize RK 14.520,- Kč

Elektrina bude převedena na nájemce (aktuálně nájemce platí zálohy 2.000,- Kč, elektrinou se v bytě i topí)