

Pronájem bytu 4+kk, 99m2 se zahradou, ul. Ke Stírce, P8 - Kobylisy, zařízený, garážové stání

Ke Stírce, Praha 8, Praha



39 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.000 Kč vč. energií. Kauce 80.000 Kč.



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková

Tel.: 773590054

GSM: 773590054

E-mail:

oberdiekova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní zařízený byt 4+kk, o ploše 99m2 se zahradou 84m2, ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výtahem, ulice Ke Stírce, Praha 8 - Kobylisy.

Chytrá dispozice:

Všechny 3 pokoje (ložnice a 2 dětské pokoje) jsou neprůchozí.

Vybavení bytu:

V interiéru dominují kvalitní materiály - vestavěné skříně, ostatní nábytek, dřevěné podlahy, vinyl a dlažba. Obývací

pokoj a ložnice jsou vybavené televizí. Manželskou postel v ložnici lze po dohodě s nájemci odkoupit .
Kuchyňská linka má tyto vestavěné spotřebiče: lednici s mrazákem, indukční varnou desku, el. troubu, mikrovlnnou troubu, myčku a digestoř.
V koupelně je vana a sprchový kout, je zde umístěná i pračka a sušička. Samostatná toaleta.
Byt má vlastní plynový kotel na ohřev vody a topení.

Bezpečnost:

Okna do ulice jsou ve výšce přes 2 metry a jsou vybavena venkovními žaluziemi pro maximální akustický a tepelný komfort. Navíc jsou všechna okna vybavena vnitřními žaluziemi. Bezpečnost v bytě je podpořena instalovaným alarmem.

Relax:

Z obývacího pokoje vstoupíte přímo na zahradu (84 m²) s terasou a markýzou.

K bytu náleží garážové stání v domě a sklep.

Výborná dopravní dostupnost - metro C Kobylisy, tram, bus, koupaliště Stírka - vše v pěší dostupnosti.

Nekuřácký byt, zvířata jen po dohodě.

Volný k nastěhování 06. 07. 2026.