

Prodej vinného sklepa v Hlohovci

0, Hlohovec



1 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Vavříková

GSM: +420 777 618 550

E-mail:

michaela.vavrikova@rkevropa.cz

Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží v domě:	
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej vinného sklepa v Hlohovci s vlastní lisovnou a koštovnou – ideální pro vinaře i milovníky vína!

Nabízíme k prodeji vinný sklep s kompletním zázemím a zavedenými inženýrskými sítěmi. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 179 m² a představuje skvělou příležitost jak pro osobní využití, tak i pro menší vinařské podnikání či rekreační účely.

Dispozice a užitná plocha (celkem 76,6 m²):

Lisovna a koštovna – 35,4 m²

Reprezentativní prostor pro zpracování hroznů i posezení s přáteli či zákazníky. Ideální pro pořádání menších degustací a setkání.

Sklep – 20 m²

Tradiční vinný sklep vhodný pro archivaci vína i uskladnění sudů. Stabilní podmínky pro ideální zrání vína.

Šije – 6 m²

Propojovací či pomocný prostor, který lze využít dle vlastních potřeb (sklad, technické zázemí apod.).

Sklad – 11 m²

Praktický prostor pro uskladnění vybavení, náradí či dalších potřebných věcí.

WC – 1,2 m² + další sklad 3 m²

Sociální zázemí a doplňkový sklad podtrhují plnou funkčnost objektu.

Inženýrské sítě:

elektrická přípojka zavedena

voda zavedena

Tento vinný sklep nabízí vše potřebné pro pohodlné a funkční využívání – od výroby a uskladnění vína až po příjemné posezení při koštu. Vzhledem k dispozici a napojení na elektřinu i vodu jde o velmi zajímavou a univerzální nemovitost s potenciálem dalšího rozvoje.

Pro více informací či domluvu prohlídky nás prosím kontaktujte.